

## KẾ HOẠCH

**Phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định của UBND tỉnh  
Quy định chi tiết thi hành khoản 3, Điều 178, Luật Đất đai 2024; khoản 1  
Điều 9 và khoản 1, Điều 12, Nghị định số 112/2024/NĐ-CP, ngày 11 tháng 9  
năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa**

Thực hiện Luật Mặt trận Tổ quốc Việt Nam; Nghị quyết liên tịch 403/2017/NQLT-UBTVQH14-CP-UBTWMTTQVN, ngày 15/6/2017 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ, Đoàn Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam “*Quy định chi tiết các hình thức giám sát, phản biện xã hội của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam*”; Thông tri số 23/TTr-MTTW-BTT, ngày 21/7/2017 của Ban Thường trực Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam về hướng dẫn quy trình giám sát và quy trình phản biện xã hội của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam;

Thực hiện Công văn số 1279 - CV/TU, ngày 21/4/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc thực hiện Chỉ thị số 18 - CT/TW ngày 26/10/2022 của Ban Bí thư Trung ương Đảng “*Phát huy vai trò, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác giám sát, phản biện xã hội của MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội*”;

Thực hiện Chương trình giám sát, phản biện xã hội năm 2024 của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh được Ban Thường vụ Tỉnh ủy thông qua tại Kết luận 1951-KL/TU, ngày 08/3/2024;

Căn cứ Công văn số 3846 /SNN - TL ngày 03/12/2024 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc đề nghị lấy ý kiến phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định của UBND tỉnh “*Quy định chi tiết thi hành khoản 3, Điều 178, Luật Đất đai 2024; khoản 1, Điều 9 và khoản 1, Điều 12, Nghị định số 112/2024/NĐ-CP, ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa*” (viết tắt là dự thảo Quyết định của UBND tỉnh);

Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh xây dựng và ban hành kế hoạch tổ chức phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định của UBND tỉnh theo yêu cầu của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, cụ thể như sau:

### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

#### 1. Mục đích

Tổ chức phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh “*Quy định chi tiết thi hành khoản 3 Điều 178 Luật Đất đai 2024; khoản 1 Điều 9 và khoản 1 Điều 12 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa*” nhằm nhận xét, đánh giá, nêu chính



kiến, kiến nghị, giúp cho việc xây dựng, ban hành Quyết định của UBND tỉnh đảm bảo đúng quy định của pháp luật, phù hợp với thực tiễn và chủ trương, đường lối phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội của đất nước nói chung và tỉnh Bình Phước nói riêng; góp phần tạo sự đồng thuận xã hội; đồng thời, đảm bảo tính hợp lý, khả thi, thống nhất, toàn diện, hiệu lực, hiệu quả khi Quyết định của UBND tỉnh được ban hành và triển khai thực hiện.

## **2. Yêu cầu**

Thực hiện đúng quy trình hướng dẫn; bảo đảm nguyên tắc dân chủ, công khai, minh bạch; khách quan có sự tham gia của các thành viên Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh; các cơ quan, tổ chức, đơn vị liên quan; tôn trọng các ý kiến khác nhau nhưng không trái với các quy định của pháp luật; quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của nhân dân, cá nhân, tổ chức và lợi ích Nhà nước.

## **II. NỘI DUNG THỰC HIỆN**

**1. Đối tượng phản biện xã hội:** Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh “*Quy định chi tiết thi hành khoản 3 Điều 178 Luật Đất đai 2024; khoản 1 Điều 9 và khoản 1 Điều 12 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa*” (gửi kèm theo Kế hoạch này).

### **2. Hình thức phản biện xã hội.**

Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh tổ chức đặt bài và gửi văn bản lấy ý kiến phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định của UBND tỉnh theo quy định của Luật Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và Nghị quyết liên tịch số 403/2017/NQLT-UBTVQH14-CP-UBTWMTTQVN, ngày 15 tháng 6 năm 2017 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ, Đoàn Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam và các văn bản có liên quan.

### **3. Nội dung phản biện xã hội**

Đề nghị các cơ quan, tổ chức và cá nhân tham gia phản biện xã hội, quan tâm nghiên cứu, xem xét về tính khả thi, sự phù hợp đối với dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh “*Quy định chi tiết thi hành khoản 3 Điều 178 Luật Đất đai 2024; khoản 1 Điều 9 và khoản 1 Điều 12 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa*” với các quy định Luật Đất đai năm 2024; các quy định của Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa và Công điện số 109/CD-TTg, ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc: *Tăng cường tập trung chỉ đạo triển khai thi hành Luật Đất đai*. .... trên địa bàn tỉnh để có những nhận xét, đánh giá, nêu chính kiến, kiến nghị những vấn đề cụ thể. Trong đó, tập trung vào các vấn đề chính như sau:

**3.1. Căn cứ pháp lý, cơ sở thực tiễn của việc ban hành Quyết định (tính hợp hiến, hợp pháp, tình hình thực tiễn tại tỉnh Bình Phước); Sự cần thiết ban hành Quyết định (tính cấp thiết, thời điểm ban hành Quyết định đã phù hợp chưa?); Các căn cứ pháp lý để ban hành Quyết định đã đầy đủ chưa? có cần bổ sung nội dung nhằm đảm bảo tính pháp lý khi Quyết định được ban hành và áp dụng trong thực tế hay không?.**



**3.2.** Về phạm vi điều chỉnh được quy định tại khoản **1, 2, 3** tại **Điều 1** trong dự thảo Quyết định do cơ quan soạn thảo đề xuất như vậy đã phù hợp với các quy định của pháp luật chưa? nhất là Luật đất đai năm 2024 và các Thông tư, Nghị quyết có liên quan chưa? Nội dung phạm vi điều chỉnh đã phù hợp và thống nhất với tiêu đề Quyết định và các nội dung khác trong dự thảo Quyết định chưa? có đề xuất sửa đổi, bổ sung thêm nội dung nào cho phù hợp không? Lý do đề xuất sửa đổi, bổ sung?

**3.4.** Về đối tượng áp dụng được quy định tại khoản **1, 2, 3** của **Điều 2** trong dự thảo Quyết định đã đầy đủ, phù hợp chưa? có đề xuất sửa đổi, bổ sung thêm nội dung nào cho phù hợp không? Lý do sửa đổi, bổ sung?

**3.5.** Về điều kiện áp dụng được quy định tại khoản **1, 2, 3, 4** của **Điều 4** đã phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành (Luật đất đai năm 2024 và các Nghị định, Thông tư có liên quan chưa? như: (1) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và còn thời hạn sử dụng; (2) Khu đất nông nghiệp (gồm 01 thửa đất hoặc nhiều thửa đất liền kề của cùng người sử dụng đất) được phép xây dựng công trình phải có diện tích tối thiểu của là 20.000 m<sup>2</sup> (2,0 ha) trở lên; Trong mỗi điều kiện áp dụng có đề xuất, sửa đổi nội dung nào không? hoặc đề xuất bổ sung điều kiện áp dụng nào nữa không? để đảm bảo phù hợp với tình hình, điều kiện đặc thù (*tỉnh miền núi, đa dạng về địa hình...*); phù hợp với tập quán của người dân tỉnh Bình Phước không?... Lý do đề xuất sửa đổi, bổ sung?

**3.6.** Đối với **Điều 5, 6** và **Điều 7**: (1) Quy định diện tích đất nông nghiệp sử dụng để xây dựng công trình phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp; (2) Quy định diện tích, vị trí, mục đích sử dụng của công trình xây dựng phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa; (3) Quy định về nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa: Quy định như vậy đã phù hợp tình hình, điều kiện của tỉnh Bình Phước không? Cần thiết bổ sung thêm về diện tích, mục đích sử dụng không? Lý do, bổ sung?

**3.7.** Về trách nhiệm của các cơ quan trong việc thực hiện quyết định; được quy định tại **Điều 8** dự thảo như vậy đã đầy đủ với quy định chưa? có đề xuất bổ sung cơ quan, đơn vị nào không? Nếu có đề xuất bổ sung thì bổ sung cơ quan nào? và trách nhiệm, nhiệm vụ của cơ quan đó như thế nào? (đề nghị đề xuất rõ).

**3.8.** Các ý kiến phản biện xã hội khác về dự thảo Quyết định; bố cục, kỹ thuật soạn thảo văn bản và các nội dung phản biện xã hội khác có liên quan....

*(Nội dung và các văn bản có liên quan được đăng trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh theo địa chỉ: [mattranbinhphuoc.org](http://mattranbinhphuoc.org)).*

#### **4. Thành phần gửi văn bản xin ý kiến phản biện xã hội**

- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các tổ chức Chính trị - Xã hội tỉnh: Liên đoàn lao động tỉnh, Hội Cựu chiến binh, Hội Liên hiệp phụ nữ, Hội Nông dân, Tỉnh Đoàn;
- Thành viên Hội đồng tư vấn về Dân chủ - Pháp luật của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các vị Ủy viên Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;



- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các huyện, thị xã, thành phố.

**5. Đặt bài phản biện xã hội:** Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh đặt viết **05** bài phản biện xã hội cụ thể như sau:

- Trường Chính trị tỉnh: **01** bài;

- Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh (Câu lạc bộ trí thức): **01** bài;

- Đoàn Luật sư tỉnh Bình Phước: **01** bài;

- Hội Luật gia tỉnh: **01** bài;

- Hội đồng Tư vấn DC - PL của UBMTTQVN tỉnh Bình Phước: **01** bài;

### **III. BIỆN PHÁP THỰC HIỆN**

#### **1. Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh**

**Giao cho Ban Dân chủ - Pháp luật:** Chủ động liên hệ với Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn thu thập thêm tài liệu, thông tin liên quan tham mưu cho Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; phối hợp với Văn phòng phát hành tài liệu, đôn đốc gửi ý kiến phản biện xã hội; đăng tải, lấy ý kiến trên Trang Thông tin điện tử Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; tiếp nhận, tổng hợp ý kiến phản biện xã hội tham mưu cho Ban Thường trực theo quy định và gửi đến cơ quan chủ trì soạn thảo.

#### **2. Đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân tham gia phản biện xã hội.**

Chủ động nghiên cứu dự thảo Quyết định của UBND tỉnh và các tài liệu liên quan, nghiên cứu, xem xét, đối chiếu với chủ trương của Đảng; các quy định của pháp luật có liên quan và thực tế tình hình ở địa phương để tổ chức lấy ý kiến góp ý phản biện của cơ quan, tổ chức, đơn vị mình tổng hợp thành văn bản gửi cho Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh trước ngày **22/12/2024**; gửi văn bản đặt bài và góp ý phản biện xã hội (qua địa chỉ: [ngocthanhmtbp@gmail.com](mailto:ngocthanhmtbp@gmail.com)) (Số 0902.178.125) hoặc [phankieuhung@gmail.com](mailto:phankieuhung@gmail.com) (Số 0947.335.397) để tổng hợp gửi các ngành chức năng theo quy định.

#### **3. Đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn.**

- Chủ động phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh trong quá trình tổ chức phản biện xã hội; cung cấp thông tin, tài liệu liên quan đến dự thảo Quyết định của UBND tỉnh khi được yêu cầu.


- Kịp thời giải trình, trả lời bằng văn bản đối với ý kiến phản biện xã hội do Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh tổng hợp chuyển đến, chậm nhất là 20 ngày kể từ ngày nhận được văn bản phản biện xã hội; trường hợp đặc biệt có thể kéo dài hơn nhưng không quá 30 ngày và có giải trình cụ thể lý do.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh “*Quy định chi tiết thi hành khoản 3 Điều 178 Luật Đất đai 2024; khoản 1 Điều 9 và khoản 1 Điều 12 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa*”, đề nghị cơ quan, tổ chức, đơn vị và thành phần tham gia phản biện xã hội theo Kế hoạch này quan tâm phối hợp thực hiện. Trong quá trình phối hợp tổ chức thực hiện nếu có vấn



đề cần trao đổi, đề nghị liên hệ trực tiếp ông **Phan Kiều Hưng** - Ủy viên Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh (số điện thoại: **0947.335.397**)/.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Tỉnh ủy;
- TT. HĐND; UBND tỉnh;
- Sở NN và PTNT;
- Sở Tài chính;
- Sở Tư pháp;
- Thành phần (mục 4, 5, phần II của Kế hoạch);
- Ban DCPL, VP, KT (MTTQVN tỉnh);
- Lưu VT. 

TM. BAN THƯỜNG TRỰC  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tấn Phú**

