

Số: 33 /MTTQ-BTT

Bình Phước, ngày 22 tháng 7 năm 2024

Về việc hướng dẫn phối hợp triển
khai thi hành Luật đất đai số
31/2024/QH15 trên địa bàn tỉnh

Kính gửi: Ban Thường trực UBMTTQVN các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Quyết định số 1104/QĐ-UBND, ngày 15/7/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 (viết tắt Luật Đất đai năm 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Để tham gia phối hợp triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 trên địa bàn tỉnh được kịp thời, thống nhất, đồng bộ, hiệu quả; Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh đề nghị Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh các huyện, thị xã, thành phố phối hợp triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Chủ động tham gia thực hiện việc xây dựng, hoàn thiện các chính sách pháp luật về đất đai thông qua việc tham gia góp ý, phản biện các dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật của HĐND tỉnh, UBND tỉnh (các Nghị quyết của HĐND tỉnh; Quyết định của UBND tỉnh theo Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 1104/QĐ-UBND của UBND tỉnh) theo văn bản, kế hoạch của Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh và các Văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền ban hành của chính quyền cùng cấp về đất đai đảm bảo kịp thời, chất lượng, hiệu quả.

Định kỳ hoặc theo đề nghị, chủ động tham gia phối hợp rà soát, sơ kết, tổng kết việc thi hành Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản có liên quan; nghiên cứu đề xuất các giải pháp hoàn thiện các chính sách pháp luật về đất đai, góp phần giúp các cơ quan quản lý Nhà nước thực hiện tốt các chính sách pháp luật về đất đai, đảm bảo lợi ích hài hòa giữa Nhà nước, các tổ chức, doanh nghiệp và quyền lợi chính đáng, hợp pháp của Nhân dân.

2. Tăng cường công tác phối hợp với các tổ chức thành viên, ngành chức năng tuyên truyền cho cán bộ, công chức, viên chức, đoàn viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân các quy định của Luật đất đai năm 2024, các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan nhằm nâng cao nhận thức, tinh thần nghiên cứu, học tập, tìm hiểu pháp luật và chấp hành tốt các quy định của pháp luật về đất đai, về khiếu nại, tố cáo. Thực hiện đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền, phổ biến pháp luật, trong đó chú trọng lồng ghép, vận dụng linh hoạt, hiệu quả tuyên truyền, phổ biến pháp luật trong việc thực hiện các Đề án,

mô hình PBGDPL hiệu quả, có tính thực tiễn cao đang áp dụng thực hiện; việc tuyên truyền, phổ biến, tư vấn pháp luật trực tiếp cho Nhân dân;... nhằm tuyên truyền, phổ biến pháp luật đến các bộ, công chức, viên chức và các tầng lớp nhân dân được kịp thời và hiệu quả nhất.

3. Tham gia thực hiện hiệu quả việc giám sát triển khai thi hành Luật đất đai năm 2024 và các văn bản có liên quan của Chính quyền địa phương, các ngành chức năng; trong đó, chú trọng lựa chọn các nội dung quy định có liên quan trực tiếp đến quyền lợi hợp pháp, chính đáng của người dân để đưa vào Chương trình giám sát và phản biện xã hội của UBMTTQVN các cấp hàng năm để triển khai thực hiện, nhất là các nội dung, như: việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai; tài chính về đất đai; về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; việc cấp đổi, Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất; chuyển mục đích sử dụng đất; việc giải quyết khiếu nại, tố cáo về đất đai... Phối hợp với Hội đồng nhân dân, các ngành chức năng tham gia thực hiện hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện các chính sách pháp luật về đất đai. Phát huy vai trò giám sát của Ban Thanh tra nhân dân và vận động nhân dân trực tiếp tham gia giám sát việc thực hiện các quy định của pháp luật về đất đai; kịp thời phát hiện, kiến nghị chấn chỉnh, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai của tổ chức, cá nhân; phòng ngừa, đấu tranh, ngăn chặn các hành vi tham ô, tham nhũng, tiêu cực...

4. Tùy điều kiện, tình hình thực tế của địa phương, cơ sở, Ban Thường trực UBMTTQVN các cấp xây dựng kế hoạch, dự trù kinh phí (trình cấp có thẩm quyền phê duyệt) triển khai thực hiện Luật đất đai năm 2024, đảm bảo phù hợp, chất lượng, hiệu quả.

Nhận được Công văn này, đề nghị Ban Thường trực UBMTTQVN các huyện, thị xã, thành phố kịp thời triển khai thực hiện. Định kỳ, báo cáo kết quả (trong Báo cáo định kỳ về công tác Mặt trận) về Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh theo quy định./.

(Gửi kèm Quyết định số 1104/QĐ-UBND, ngày 15/7/2024 của UBND tỉnh)

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên – Môi trường;
- CT, PCT.UBMTTQVN tỉnh;
- Các tổ chức CT-XH tỉnh;
- Như trên;
- LĐVP, LV.DC-PL;
- Lưu VT.

TM. BAN THƯỜNG TRỰC

CHỦ TỊCH



Hà Anh Dũng